

Stredná priemyselná škola, Športová 675, Stará Turá

v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2025 (ďalej len súťaž alebo OVS) podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ/vyhlasovateľ súťaže: Stredná priemyselná škola, Športová 675, Stará Turá
Sídlo: Športová 675, 916 01 Stará Turá
IČO: 00893188
DIČ: 2021108012
Zastúpený: Ing. Milan Duroška, riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava 15
IBAN: SK52 8180 0000 0070 0050 7284
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A 911 01 Trenčín
Kontaktná osoba: Ing. Iveta Štefková

Predmet nájmu na základe súťaže:

Nebytové priestory o celkovej výmere 2 m² nachádzajúce sa v budove, zapísanej na LV č. 2685 ako Internát, postavenej na pozemku parc. č. 166, katastrálne územie Stará Turá. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Účel nájmu: Automat na teplé nápoje - 1 m²
Automat snackový - 1 m²

Podmienky nájmu

Minimálna cena nájmu: 400,00 € ročne za 1 m² podlahovej plochy. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov: elektrická energia, vodné, stočné, odvoz odpadu. Počas letných prázdnin bude nájomca platiť iba nájom bez energií.

Doba platnosti zmluvy o nájme: na dobu určitú, od 1.11.2025 do 31.10.2028.

Spôsob predloženia cenovej ponuky:

Záujemcovia môžu predložiť svoje cenové ponuky osobne alebo poštou v uzatvorenej obálke s označením „Prenájom priestorov – automaty – NEOTVÁRAŤ“ v termíne **do 26.09.2025** do 12:00 h. na adresu Stredná priemyselná škola, Športová 675, 916 01 Stará Turá.

Do súťaže nebude možné zahrnúť návrh, ktorý bude doručený alebo predložený na adresu vyhlasovateľa po stanovenej lehote. Ponuku je treba podať na **každý automat zvlášť**. Podmienkou je tiež dodanie automatov, ktoré **disponujú platobným terminálom aj s bezhotovostnou platbou**.

Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť a ani odvolať.

Minimálny rozsah a obsah cenovej ponuky:

- a) identifikačné údaje uchádzača:
 - u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, IČO, DIČ, IČ, DPH, údaje o bankovom spojení, telefonický kontakt
 - u právnickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ, DPH, údaje o bankovom spojení, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, telefonický kontakt
- b) navrhovaná výška nájomného za m²/rok

Účastníci súťaže nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.

Záujemcovia si môžu predmetné priestory ohliadnuť u vyhlasovateľa súťaže v pracovných dňoch vždy od 7:00 h. do 15:00 h. – kontaktná osoba: Ing. Iveta Štefková, tel. kontakt: 0905 437 913.

Hodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Kritériom pre vyhodnotenie ponukového konania bude najvyššia ponúknutá odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Navrhovateľ, ktorý podal víťazný návrh, bude písomne oboznámený najneskôr v lehote do 3 dní od zverejnenia výsledkov súťaže. Ostatní navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti taktiež písomne upovedomení.

S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh nájomnej zmluvy, ktorý bude predložený na schválenie zriaďovateľovi vyhlasovateľa súťaže – Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Stredná priemyselná škola, Športová 675, 916 01 Stará Turá si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaž, príp. odmietnuť všetky predložené ponuky.

V Starej Turej, dňa 02.09.2025

Ing. Milan Duroška
riaditeľ SPŠ